

Obrazac 19.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE NA DAN 12. SVIBNJA 2026.

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U RIJECI

Poslovni broj spisa: St-449/2025

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište): Stečajna masa iza FI - ING računovodstvo - knjigovodstvo, društvo s ograničenom odgovornošću u stečaju, Rijeka, Ciottina 9, MBS: 040039466, OIB: 42439565631.

I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA

Rješenjem trgovačkog suda u Rijeci broj St-449/2025-3 od 11. studenog 2025. godine određen je nastavak stečajnog postupka nad Stečajnom masom iza FI - ING računovodstvo - knjigovodstvo, društvo s ograničenom odgovornošću u stečaju, Rijeka, Ciottina 9, MBS: 040039466, OIB: 42439565631.

Stečajna masa FI-ING d.o.o. u stečaju je zemljišnoknjižni vlasnik nekretnine upisane u Zemljišnoknjižnom odjelu Rijeka, k.o. Rijeka, z.k.č. 907, kuća u ulici Ciottina 9, etažno vlasništvo E-9, suvlasnički dio s neodređenim omjerom. Jedan stan broj 9, na drugom katu, koji se sastoji od 3 sobe s nusprostorijama, ukupne površine 117,70 m². Stečajni dužnik nije imao posjed nekretnine.

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Na skupštini vjerovnika održanoj 16. prosinca 2025. odlučena je prodaja nekretnine po cijeni od 257.000,00 eura, elektronskom dražbom putem Financijske agencije.

Poziv za prvu elektronsku dražbu oglašen je 18. veljače 2026. godine. Dražba završava 14. svibnja 2026. godine. Uplaćene su dvije jamčevine.

Pregled imovine i obveza, početna bilanca

PREGLED IMOVINE I OBVEZA			
Stečajna masa	Procijenjena vrijednost imovine	Obveze	
Nekretnina	€ 257.000,00	Trošak stečajnog postupka	
		Ostale obveze stečajne mase	179,18 €
		Tražbine razlučnih vjerovnika	179.858,70 €
		Tražbine viših isplatnih redova	76.962,13 €
		I viši isplatni red	- €
		II viši isplatni red	76.962,13 €
UKUPNO	€ 257.000,00	UKUPNO	257.000,00 €

Planirani troškovi stečajnog postupka iznose 24.819,56 eura, a odnose se na uplatu predujma troška el. dražbe od 371,60 eura, troška knjigovodstva od 1500,00 eura, te nagrade stečajnom upravitelju, koji iznos će se utvrditi na kraju postupka. Ostale obveze stečajne mase od 179,18 eura odnose se na uplaćenu sudsku pristojbu P-186/17 iz 2018. godine.

Razlučni vjerovnik je poslao obavijest sudu da njegova tražbina zajedno sa kamatama, danas iznosi 490.406,16 eura.

III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA

Nakon prodaje nekretnine će se namirivati vjerovnici.

Mjesto i datum

U Rijeci 12. svibnja 2026 .godine

Stečajni upravitelj